

MEMORIA DE ACTIVIDADES DEL AÑO 2016

FUNDACION RESIDENCIAS MONREAL – SAN JOSÉ.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES FUNDACIONALES

Esta Fundación es fruto de la fusión de la Fundación Residencia de Ancianos de Monreal del Campo y el Patronato Hospital de San José, que se firmó ante Notario el 7 de Octubre de 2011 y se inscribió en el Registro de Fundaciones de la Comunidad autónoma de Aragón el 2 de Diciembre de 2011, con el número de Inscripción 322(I).

La Fundación está dedicada a la gestión de la Residencia Monreal (asistidos), la Residencia San José (válidos) y el Centro de Día para personas mayores de la localidad. La capacidad de la Residencia de asistidos es de 75 personas, se clasifican en semi-dependientes y dependientes, según las características físicas o psíquicas en las que se encuentren. Además, en esta residencia está situado el Centro de Día para 15 personas.

Durante 2015, ambas residencias permanecen con un alto grado de ocupación. El Centro de Día contó con dos personas con carácter permanente y otras doce de forma variable.

La Residencia Monreal comenzó su actividad en septiembre de 2005, se encuentra situada en el centro de la localidad, en la C/ La Rosa, nº 2, al lado del Centro de Salud. La superficie construida de la Residencia es 3.755,00 metros cuadrados, de la cual la superficie útil del edificio es de 3.317,65 m². Se distribuye en una planta baja, ubicando en ella las instalaciones de los servicios generales, como son recepción, aseos comunes, despachos, salas polivalentes, cocina, lavandería,..., además de una primera y una segunda plantas donde se encuentran principalmente las habitaciones con baño y comedor (dieciocho dobles y dos individuales en la primera planta y dieciocho dobles y una individual en la segunda planta). Esta Residencia cuenta también con un gran jardín, terraza y tanatorio.

Los servicios que se prestan en el Centro son los siguientes:

- Alojamiento (residentes y estancias temporales).
- Manutención (residentes: completa, usuarios centro de día: según demanda).
- Higiene personal.
- Apoyo a la realización de las AVD.
- Servicio Médico.
- Atención sanitaria y farmacológica.

FUNDACIÓN RESIDENCIAS
MONREAL - SAN JOSÉ
C/ LA ROSA, Nº2
44300 MONREAL DEL CAMPO (TERUEL)
G44243756

- Terapia Ocupacional.
- Fisioterapia y Rehabilitación.
- Animación Sociocultural.
- Limpieza y mantenimiento de instalaciones, mobiliario y enseres.
- Lavado, planchado, reparación y distribución de la ropa.

La Fundación gestiona la Residencia San José desde el año 2009, tiene 23 plazas, dos de ellas vacantes a 31 de diciembre. También se encuentra situada en el centro de la localidad, en C/ Doña Juana del Corral, nº 1. La superficie construida es de 584 m², que se distribuyen en planta baja, donde está el comedor, la sala de estar, lavandería, cocina, almacén... En la primera planta hay seis habitaciones dobles y cuatro individuales, además de cuatro baños compartidos por los usuarios de esta planta. En la segunda planta hay siete habitaciones individuales, dos baños comunes para ellos y un almacén. Junto a la residencia hay un gran jardín con aparatos de gimnasia para personas mayores. Este año han finalizado las obras de reforma de la residencia, que han tenido un importe total de 241.848,44 Euros, importe por el cual se ha incrementado el valor del edificio, ha pasado a ser 371.591,48 Euros.

Los servicios prestados en la residencia de válidos comprenden el alojamiento, la manutención, animación sociocultural, limpieza y mantenimiento de instalaciones, mobiliario y enseres, y lavado, planchado, reparación y distribución de ropa.

RECURSOS HUMANOS

La Fundación, cuenta a final de año con un total de 60 trabajadores para el funcionamiento de las distintas Áreas. Los contratos realizados son de carácter indefinido, excepto los realizados al personal contratado para sustituir bajas o excedencias.

A continuación se describen las diversas categorías profesionales en relación a las áreas funcionales y los puestos de trabajo del personal que desempeña sus labores profesionales, así como el número de personal.

AREA	CATEGORÍA PERSONAL	PERSONAL
ADMINISTRATIVA	Director/ Gerente	1
	Subdirector Administrativo	1

FUNDACIÓN RESIDENCIAS
 MONREAL - SAN JOSÉ
 C/ LA ROSA, N.º 2
 44300 MONREAL DEL CAMPO (TERUEL)
 G44243756

	Auxiliar Administrativo	1 (jornada parcial)
TÉCNICO- SOCIAL	DUE Fisioterapeuta Terap Ocupacional/ Subdirección Técnica Aux. Enferm./Gerocultor Animadora sociocultural Trabajador Social	3(distintas jornadas) 1(jornada parcial) 1 23(con varias jornadas) 1(jornada parcial) 1(jornada parcial)
SERVICIOS GENERALES	Conserje Limpiador/a Cocinero-a Pinche de cocina	2 (1 a jornada parcial) 14 (8 a jornada parcial) 2 (jornada parcial) 2 (jornada parcial)
RESIDENCIA DE VÁLIDOS	Aux. de Residencia de válidos	7 a 77,50% de jornada

FUNDACIÓN RESIDENCIAS
MONREAL - SAN JOSÉ
C/ LA ROSA, Nº2
44300 MONREAL DEL CAMPO (TERUEL)
G44243756

RECURSOS ECONOMICOS DE LA ACTIVIDAD FUNDACIONAL

- La Fundación no realiza actividad mercantil alguna, por lo que todos sus ingresos están destinados a los fines fundacionales.
- Para llevar a cabo la actividad fundacional, la Fundación ha contado principalmente con las cuotas de los residentes privados y del Concierto suscrito con el Instituto Aragonés de Servicios Sociales, con un total de 50 plazas a fecha de diciembre de 2016, de las que están cubiertas 25.
- Durante este ejercicio han concluido las obras de reforma de la Residencia de válidos de San José.
- Durante este año, el Concierto entre el Instituto Aragonés de Servicios Sociales y la Fundación se ha establecido en 50 plazas, para la reserva y ocupación de plazas residenciales, de las cuales hay cubiertas 25 a final del ejercicio 2016. Este Concierto está valorado en 244.587,46 €.

- Los recursos totales obtenidos en este ejercicio están compuestos por:

- Cuotas de usuarios	1.265.654,19 €
- Concierto con el IASS	244.587,46 €
- Periodif. Subvención ADRI	33.755,22 €
- Subvención Comarca Jiloca	350,00 €
- Subvención Diputación Prov.	14.640,20 €
- Subvención Caja Rural de Teruel	200,00 €
- Subvención Ibercaja	1.000,00 €
- Subvención La Caixa	2.000,00 €
- Subvención Serv. Fun. Ribera	308,89 €
- Donaciones varias	840,00 €
- Ingresos financieros	3.211,59 €
- Benef. Del Inmov. Material	3.625,00 €
- Ingresos extraordinarios	744,38 €

- La Fundación no tiene deudas.

- Los recursos totales aplicados en el ejercicio son:

- Actividades propias	1.518.009,83 €
- Actividades mercantiles	0,00 €
- Otros gastos	13.211,88 €

PRESIDENTE

SECRETARIO

